

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le taux de rémunération des plans d'épargne-logement (PEL) ouverts à partir du 1^{er} janvier 2023 sera de 2%

Bruno Le Maire, ministre de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique, annonce la revalorisation à 2%, contre 1% aujourd'hui, des Plans d'épargne logement (PEL) ouverts à partir du 1^{er} janvier 2023. Il s'agit de la première hausse du taux du PEL depuis 22 ans, la dernière remontant à l'an 2000.

Le ministre a suivi la recommandation du Gouverneur de la Banque de France, François Villeroy de Galhau, fondée sur la formule de calcul du taux du PEL. Celle-ci permet de prendre en compte l'évolution des taux d'intérêt dans la rémunération de l'épargne déposée sur le livret. Ce taux de 2% s'appliquera aux PEL nouvellement ouverts en 2023 et ne concernera donc pas le stock de PEL existants.

Pour rappel, le plan d'épargne logement est un compte d'épargne réglementé. Réservé aux personnes physiques, le PEL sert à constituer une épargne en vue du financement de logements destinés à l'habitation principale (achat ou construction d'un bien immobilier ou financement de travaux). Après cette phase d'épargne, le PEL permet d'obtenir un prêt d'épargne-logement. Ce prêt peut notamment servir à financer des travaux d'économie d'énergie (isolation thermique, amélioration du chauffage, recours à des techniques ou à des sources d'énergie nouvelles). Depuis 2016, le taux de rémunération des PEL ouverts est de 1%.

Bruno Le Maire, ministre de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique, a déclaré : « *Face à la remontée des taux d'intérêt des prêts immobiliers, nous procédons à la première hausse du taux du plan d'épargne logement en 22 ans. Nous doublons son taux de rémunération qui passera à 2% pour les PEL ouverts à partir du 1^{er} janvier prochain. C'est un nouveau soutien à l'épargne des Français après la hausse des taux du Livret A et du livret de développement durable et solidaire, à 2%, et du livret d'épargne populaire, à 4,6%.* »

Contacts presse :

Cabinet de Bruno Le Maire - 01 53 18 41 13 - presse.mineco@cabinets.finances.gouv.fr